



Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

16. Jahrgang

Ausgabetag: 04.03.2014

Nr. 4

Inhalt:	Seite
1. Bekanntmachung über die Ermittlung von Bodenrichtwerten für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Flächen	2
2. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie des Rates der Gemeinde Weilerswist, die am Donnerstag, den 13.03..2014, um 18 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Weilerswist, Bonner Straße 29, stattfindet	4

Herausgeber: Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister
Redaktion: Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 221, Telefon: 0 22 54/ 96 00 113
Bezug: a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus.
b) Jahres-Abo Euro 27,-- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11.
c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto
d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter <http://www.weilerswist.de/rathaus> Rubrik „Informationsdienste“ zur Verfügung

Auflage: 300 Exemplare
Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf



**Der Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Kreis Euskirchen**

53879 Euskirchen, 18.02.2014

Bekanntmachung

über die Ermittlung von Bodenrichtwerten für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen

Nach § 196 des Baugesetzbuches und der Gutachterausschussverordnung NRW vom 23. März 2004 (GV. NRW. S. 146) in der z. Z. gültigen Fassung wurden zum Wertermittlungsstichtag 01.01.2014 für den Bereich des Kreises Euskirchen **Bodenrichtwerte flächendeckend ermittelt und in Bodenrichtwertkarten eingetragen.**

Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Lagewerte des Bodens, für den im Wesentlichen gleiche Nutzungs- und Wertverhältnisse vorliegen.

Der Bodenrichtwert wird in einer Richtwertzone ausgewiesen. Diese Zonen umfassen Gebiete, die nach Art und Maß der Nutzung weitgehend übereinstimmen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit definiertem Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück).

Auch wurden sonstige für den Grundstücksmarkt und für Wertermittlungen erforderliche Daten im Sinne von § 193 Abs. 5 BauGB abgeleitet und im Grundstücksmarktbericht 2014 dargestellt. Grundlage hierzu war die Kaufpreissammlung. Unterstützend wurden sonstige Daten sowie örtliche Ermittlungen herangezogen.

Die Beschlussfassung zu den Bodenrichtwerten und der sonstigen erforderlichen Daten erfolgte am 12.02.2014 u. 13.02.2014.

Die Bodenrichtwertkarten und der Grundstücksmarktbericht werden in der Zeit vom 17. März 2014 bis einschließlich 11. April 2014 in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen, 53879 Euskirchen, Jülicher Ring 32 (Kreishaus), Zimmer A 109 während der Servicezeiten (montags bis donnerstags von 8.30 bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr) öffentlich ausgelegt.

Im Übrigen kann jeder während der Servicezeiten in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Bodenrichtwertkarten und den Grundstücksmarktbericht einsehen.

Grundstücksmarktberichte in analogem Format sind in der Geschäftsstelle gegen eine Gebühr von 52,00 € und als pdf-Datei über die Internetadresse www.boris.nrw.de für 39,00 € erhältlich.

gez. Rang
Vorsitzendes Mitglied

An die
Mitglieder
des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie

nachrichtlich den übrigen Ratsmitgliedern

Einladung

Hiermit lade ich die Mitglieder des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie des Rates der Gemeinde Weilerswist zu einer Sitzung ein, die am

Donnerstag, dem 13.03.2014, 18:00 Uhr,

im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29 stattfindet.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1.** Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
- TOP 2.** Einführung und Verpflichtung von sachkundigen Bürgern/Bürgerinnen
- TOP 3.** Prüfung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 4.** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5.** Aufnahmeverfahren der Gesamtschule Weilerswist
A_4/2014 und 1. Ergänzung
- TOP 6.** Schülerzahlen an den Weilerswister Grundschulen und Festlegung der
Zügigkeiten
V_6/2014
- TOP 7.** Schulbusverbindung zur Grundschule Vernich
A_1/2014, 1. und 2.Ergänzung
- TOP 8.** OGS-Betreuung in der Gemeinde
A_3/2014 und 1. Ergänzung
- TOP 9.** Implementierung einer Onleihe bei der Gemeinde- und Schulbibliothek
V_7/2014
- TOP 10.** Zuschüsse Kindertagesstätten
A_12/2013 3. Ergänzung

TOP 11. Betreuungsplätze in den Kindergartenjahren 2013/2014 und 2014/2015
M_1/2014

TOP 12. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters

TOP 13. Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 14. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters

TOP 15. Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Mariette Sahn
Ausschussvorsitzende

**Das Amtsblatt der
Gemeinde Weilerswist
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

Ortschaft Weilerswist	Nußbaum, Paul -Ortsbürgermeister-	Triftstr. 46 53919 Weilerswist
	Gemeindeverwaltung (Foyer)	Bonner Str. 29 53919 Weilerswist
	Kreissparkasse Euskirchen	Kölner Str. 83 53919 Weilerswist
	VR-Bank Rhein-Erft eG	Kölner Str. 88 53919 Weilerswist

Ortschaft Vernich	Arnold Mael -Ortsbürgermeister-	Zülpicher Str. 50 53919 Weilerswist
--------------------------	-------------------------------------------	----------------------------------------

Ortschaft Metternich	Auslegekasten	Meckenheimer Str. 64 53919 Weilerswist
	Kiosk	Wasserburgstr. 53919 Weilerswist

Ortschaft Müggenhausen	Erwin Jakobs -Ortsbürgermeister-	Rheinbacher Str. 66 53919 Weilerswist
	Kasten am Kindergarten /" Alte Schule"	Heimerzheimer Str. 12 53919 Weilerswist

Ortschaft Lommersum	Heinrich Oberrem -Ortsbürgermeister-	Wichtericher Weg 2 53919 Weilerswist
	VR-Bank Rhein-Erft eG	Schweinemarkt 7 53919 Weilerswist

Ortschaft Derkum-Hausweiler	Bäckereiverkaufswagen	Euskirchener Str. / Straßfelder Str. 53919 Weilerswist
------------------------------------	------------------------------	--------------------------------------------------------------

Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>