



# Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

9. Jahrgang

Ausgabetag: 31.10.2007

Nr. 25

Inhalt:	Seite
1. Einladung zur Sitzung des Projektausschusses Weilerswist Süd des Rates der Gemeinde Weilerswist am Donnerstag, den 08.11.2007, 18:00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Str. 29	2
2. Bekanntmachung gem. § 45 des Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 30. Juni 1998 <u>hier: Mandatswechsel</u>	3
3. Bekanntmachung des Umlegungsausschusses der Gemeinde Weilerswist <u>hier: Vorzeitige Eigentumsregelung im Umlegungsverfahren</u> <u>„Gewerbegebiet an der Autobahn“</u>	4

---

Herausgeber:	Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister
Redaktion:	Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 213, Telefon: 02254/ 9600-110
Bezug:	a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus. b) Jahres-Abo Euro 27,- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11. c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter <a href="http://www.weilerswist.de/Gemeindeverwaltung/Informationsdienste">http://www.weilerswist.de/Gemeindeverwaltung/Informationsdienste</a> zur Verfügung
Auflage:	300 Exemplare Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf

An die Mitglieder  
**des Projektausschusses Weilerswist Süd**  
**des Rates der Gemeinde Weilerswist**

nachrichtlich den übrigen Ratsmitgliedern übersandt

### **Einladung 17/07**

Hiermit lade ich die Mitglieder des Projektausschusses Weilerswist Süd des Rates der Gemeinde Weilerswist zu einer Sitzung ein, die am

**Donnerstag, dem 08.11.2007, um 18:00 Uhr,**

im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29, stattfindet.

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

- TOP 1.** Bestellung eines Schriftführers
- TOP 2.** Prüfung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3.** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4.** Einführung und Verpflichtung von sachkundigen Bürgern
- TOP 5.** Beschlusskontrolle
- TOP 6.** Bebauungsplan Nr. 73 der Gemeinde Weilerswist „Südlicher Teil des Neubaugebietes Weilerswist Süd“  
hier: Höhenreduzierung des Lärmschutzwalls  
V\_54/2003 8. Ergänzung
- TOP 7.** Bahnhofsumfeld Weilerswist im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 71  
V\_73/2003 12. Ergänzung
- TOP 8.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 9.** Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

#### **II. Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 10.** Beschlusskontrolle
- TOP 11.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 12.** Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Detlef Seif  
Ausschussvorsitzender

## Amtliche Bekanntmachung

Gemäß § 45 des Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 30. Juni 1998 (GV.NRW. S. 454, ber. S. 509), zuletzt geändert durch Artikel 23 des Gesetzes vom 12. Dezember 2006 (GV. NRW. S. 622), gebe ich Folgendes bekannt:

Frau Petra Nußbaum - Christlich-Demokratische-Union (CDU) - ist als Mitglied des Rates der Gemeinde Weilerswist ausgeschieden.

Gemäß § 45 Kommunalwahlgesetz rückt Herr Manfred Brosemann, Schlehenweg 20, 53919 Weilerswist, als Nachfolger in den Rat der Gemeinde Weilerswist ein.

Gegen die Gültigkeit der Feststellung des Nachfolgers können gemäß § 39 Kommunalwahlgesetz

jede wahlberechtigte Weilerswister Person  
die für das Wahlgebiet Weilerswist zuständige Leitung der Parteien und Wählergruppen, die  
an der Kommunalwahl 2004 teilgenommen haben, sowie  
die Aufsichtsbehörde

binnen eines Monats nach Bekanntgabe beim Wahlleiter der Gemeinde Weilerswist, Bonner  
Straße 29, 53919 Weilerswist, Einspruch erheben.

Weilerswist, den 20.10.07



Forstner  
Wahlleiter

**Umlegungsausschuss  
der Gemeinde Weilerswist**

## **Bekanntmachung**

Der Umlegungsausschuss der Gemeinde Weilerswist hat am 29. August 2007 gemäß § 76 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137, zuletzt geändert durch Art. 1 G vom 24.06.2004 BGBl. I S. 1359) eine vorzeitige Eigentumsregelung im Umlegungsverfahren "Gewerbegebiet an der Autobahn" beschlossen.

Die Regelung bezieht sich auf die Grundstücke

**Gemarkung Weilerswist Flur 11 Nrn. 60, 61, 62, 63 und 64.**

**Betroffen sind die Ordnungsnummern 1, 2, 3, 4, 5 und 9.**

Diese vorzeitige Eigentumsregelung ist am 08. Oktober 2007 unanfechtbar geworden. Mit dieser Bekanntmachung wird der bisherige alte Rechtszustand durch den in der Vorwegregelung vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Die Bekanntmachung schließt die Einweisung der Eigentümer in den Besitz der neuen Grundstücke ein.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Diese Bekanntmachung kann nach § 217 Abs. 2 BauGB von den Betroffenen innerhalb von sechs Wochen, gerechnet vom Tage nach dieser öffentlichen Bekanntmachung, durch Antrag auf gerichtliche Entscheidung angefochten werden.

Der Antrag ist beim Umlegungsausschuss der Gemeinde Weilerswist,

**Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses bei der Bezirksregierung Köln,**

**Sebastianusstraße 22 in 53879 Euskirchen, Zimmer 223,**

**vormittags von 8:00 bis 12:00 Uhr und nachmittags von 13:00 bis 15:00 Uhr**

**oder nach telefonischer Vereinbarung (Tel.: 02251/7002-121),**

einzureichen.

Der Antrag muss den Verwaltungsakt bezeichnen, gegen den er sich richtet.

Falls die Frist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden dem vertretenen Antragsteller zugerechnet werden.

Weilerswist, den 09.10.2007

Der Vorsitzende  
gez. Rygulla

**Das Amtsblatt der  
Gemeinde Weilerswist  
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

<b>Ortschaft Weilerswist</b>	<b>Nußbaum, Paul</b> -Ortsvorsteher-	Triftstr. 46 53919 Weilerswist
	<b>Gemeindeverwaltung (Foyer)</b>	Bonner Str. 29 53919 Weilerswist
	<b>Kreissparkasse Euskirchen</b>	Kölner Str. 83 53919 Weilerswist
	<b>VR-Bank Brühl-Erfstadt</b>	Kölner Str. 88 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Vernich</b>	<b>Hans-Josef Thelen</b> -Ortsvorsteher-	Nelkenstr. 67 53919 Weilerswist
	<b>Kreissparkasse Euskirchen</b>	<b>Trierer Str. 138</b> <b>53919 Weilerswist</b>

<b>Ortschaft Metternich</b>	<b>Auslegekasten</b>	Meckenheimer Str. 64 53919 Weilerswist
	<b>Kiosk</b>	Wasserburgstr. 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Müggenhausen</b>	<b>Erwin Jakobs</b> -Ortsvorsteher-	Rheinbacher Str. 66 53919 Weilerswist
	<b>Kasten am Kindergarten /" Alte Schule"</b>	Heimerzheimer Str. 12 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Lommersum</b>	<b>Heinrich Oberrem</b> -Ortsvorsteher-	Wichterricher Weg 2 53919 Weilerswist
	<b>Kreissparkasse Euskirchen</b>	Auf dem Driesch 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Derkum-Hausweiler</b>	<b>Adolf Leeser</b> -Ortsvorsteher-	Erftr. 12 53919 Weilerswist
------------------------------------	--	--------------------------------

**Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>**