



# Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

4. Jahrgang

Ausgabetag: 27. August 2002

Nr. 17

| Inhalt:  | Seite |
|--|-------|
| 1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung des Rates der Gemeinde Weilerswist am Donnerstag, dem 05.09.2002, um 18.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Str. 29 | 2     |
| 2. Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Lommersum - Derkum  | 4     |

---

|              |   |
|--------------|---|
| Herausgeber: | Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister   |
| Redaktion:   | Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 213, Telefon: 02254/ 9600-110  |
| Bezug:       | a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus.<br>b) Jahres-Abo Euro 27,- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11.<br>c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto<br>d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter <a href="http://www.weilerswist.de/Gemeindeverwaltung/Informationsdienste">http://www.weilerswist.de/Gemeindeverwaltung/Informationsdienste</a> zur Verfügung |
| Auflage:     | 300 Exemplare<br>Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf   |

An die  
Mitglieder  
**des Ausschusses für Gemeindeentwicklung**

des Rates der Gemeinde Weilerswist;  
nachrichtlich den übrigen Ratsmitgliedern übersandt.

### **Einladung 20/02**

Hiermit lade ich die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung des Rates der Gemeinde Weilerswist zu einer Sitzung ein, die am  
**Donnerstag, dem 05.09.2002, um 17:00 Uhr,**  
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29, stattfindet.

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

**TOP 1.** Ortsbesichtigung zu TOP 6 und 7 Bahnhofsgebäude und Bahnhofsumfeld (Treffpunkt Gemeindeverwaltung Weilerswist)

#### **Weiterführung der Sitzung um 18.00 Uhr im Sitzungssaal**

**TOP 2.** Bestellung eines Schriftführers

**TOP 3.** Prüfung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

**TOP 4.** Einführung und Verpflichtung von sachkundigen Bürgern

**TOP 5.** Beschlusskontrolle

**TOP 6.** Sanierung am Bahnhof in Weilerswist  
hier: Nutzungskonzept Empfangsgebäude  
A\_118/2001 8. Ergänzung

**TOP 7.** Sanierung am Bahnhof in Weilerswist  
hier: Beschluß über die Lage der Bushaltestellen  
A\_118/2001 7. Ergänzung

**TOP 8.** Einleitung einer städtebaulichen Sanierungsmaßnahme nach § 136 BauGB für das Bahnhofsumfeld in Weilerswist und den nördlichen Teilabschnitt des Neubaugebietes Weilerswist-Süd  
hier: Beschluß über die Einleitung einer vorbereitenden Untersuchung gemäß § 141 Abs. 3 BauGB V\_47/2002

**TOP 9.** Konsensvereinbarung zwischen der Bahnflächenentwicklungsgesellschaft (BEG) und der Gemeinde Weilerswist  
V\_48/2002

**TOP 10.** Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 92 in Bereich der Burg Klein-Vernich  
hier: Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
V\_43/2002

**TOP 11.** 27. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Metternich (Gemeinbedarfsflächen für Mehrzweckhalle und Kindergarten );  
- Prüfung und Beschlußfassung über die Anregungen während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,  
- Feststellungsbeschluß  
V62/2001/ 3. Ergänzung

**TOP 12.** Bebauungsplan Nr. 32 in der Ortschaft Metternich (Gemeinbedarfsflächen für den Bau

einer Mehrzweckhalle und eines Kindergartens);  
- Prüfung und Beschlußfassung über die Anregungen während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
- Satzungsbeschluß gemäß § 10 Abs. 1 BauGB  
V98/2001/ 1. Ergänzung

- TOP 13.** 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53, Ortsteil Weilerswist im Bereich des Grundstücks Flur 9, Flurstück 339, Ecke Hellweg/Berliner Straße;  
Entscheidung über das Ergebnis der vorzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB  
V\_9/2002 1. Ergänzung
- TOP 14.** Antrag auf 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 im Ortsteil Weilerswist, Ecke Triftstraße / Berliner Straße;  
Aufstellungsbeschluss  
V\_50/2002
- TOP 15.** Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 im Ortsteil Metternich, Adlerweg  
V\_49/2002
- TOP 16.** Entwurf des Nahverkehrsplanes für den schienengebundenen Personennahverkehr der VRS  
hier: Beteiligung der Gemeinden durch den Kreis Euskirchen  
V\_51/2002
- TOP 17.** Bebauung der gemeindlichen Baugrundstücke „Im Wiesengrund“ im Ortsteil Gr.-Vernich - Bebauungsplan Nr 89 - und Grundstücksveräußerung  
V\_52/2002
- TOP 18.** II. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrags in der Gemeinde Weilerswist vom 5.4.1994  
V\_45/2002
- TOP 19.** Benennung der neuen Straße im Bebauungsplan Nr. 105 in Weilerswist-Lommersum  
V\_44/2002
- TOP 20.** Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 21.** Beschlusskontrolle
- TOP 22.** Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen

Dieter Schoppmann  
Vorsitzender

---

## B e k a n n t m a c h u n g

Die Beitragshebeliste (Unterhaltungsdrainage) für das Rechnungsjahr 2002 (01.01.02 bis 31.12.02) des Wasser- und Bodenverbandes Lommersum - Derkum liegt gemäß § 32 der Satzung für die Mitglieder in der Zeit  
vom 01. September 2002 bis 15. September 2002  
werktags vom 18.00 Uhr bis 20.00 Uhr beim Verbandsvorsteher  
Hans Schorn, 53919 Weilerswist Lommersum, Pankratiushof  
zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Lommersum, den 12. August 2002

Der Verbandsvorsteher



**Das Amtsblatt der  
Gemeinde Weilerswist  
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

|                              |  |                                     |
|------------------------------|--|-------------------------------------|
| <b>Ortschaft Weilerswist</b> | <b>Heinrich Rosen</b><br>-Ortsvorsteher- | Donau Str. 5<br>53919 Weilerswist   |
|                              | <b>Gemeindeverwaltung (Foyer)</b>        | Bonner Str. 29<br>53919 Weilerswist |
|                              | <b>Kreissparkasse Euskirchen</b>         | Kölner Str. 83<br>53919 Weilerswist |
|                              | <b>Volksbank Brühl</b>                   | Kölner Str. 88<br>53919 Weilerswist |

|                          |   |   |
|--------------------------|---|---|
| <b>Ortschaft Vernich</b> | <b>Franz-Josef Bleiber</b><br>-Ortsvorsteher- | Kolping Str. 10<br>53919 Weilerswist                |
|                          | <b>Kreissparkasse Euskirchen</b>              | <b>Trierer Str. 138</b><br><b>53919 Weilerswist</b> |

|                             |  |   |
|-----------------------------|--|---|
| <b>Ortschaft Metternich</b> | <b>Gerhard Jüssen</b><br>-Ortsvorsteher- | Meckenheimer Str. 64<br>53919 Weilerswist |
|                             | <b>Kiosk</b>                             | Wasserburgstr.<br>53919 Weilerswist       |

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
| <b>Ortschaft Müggenhausen</b> | <b>Erwin Jakobs</b><br>-Ortsvorsteher-        | Rheinbacher Str. 66<br>53919 Weilerswist   |
|                               | <b>Kasten am Kindergarten /" Alte Schule"</b> | Heimerzheimer Str. 12<br>53919 Weilerswist |

|                            |  |                                       |
|----------------------------|--|---------------------------------------|
| <b>Ortschaft Lommersum</b> | <b>Dietrich Rönck</b><br>-Ortsvorsteher- | Brüsseler Str. 4<br>53919 Weilerswist |
|                            | <b>Kreissparkasse Euskirchen</b>         | Auf dem Driesch<br>53919 Weilerswist  |

|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| <b>Ortschaft Derkum-Hausweiler</b> | <b>Stephan Cremer</b><br>-Ortsvorsteher- | Ertstr. 30<br>53919 Weilerswist            |
|                                    | <b>Postfiliale</b>                       | Euskirchener Str. 131<br>53919 Weilerswist |

**Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>**