



# GEMEINDE WEILERSWIST

## Baugrundstücksverkauf

die Gemeinde Weilerswist bietet folgendes Baugrundstück zum Verkauf an:

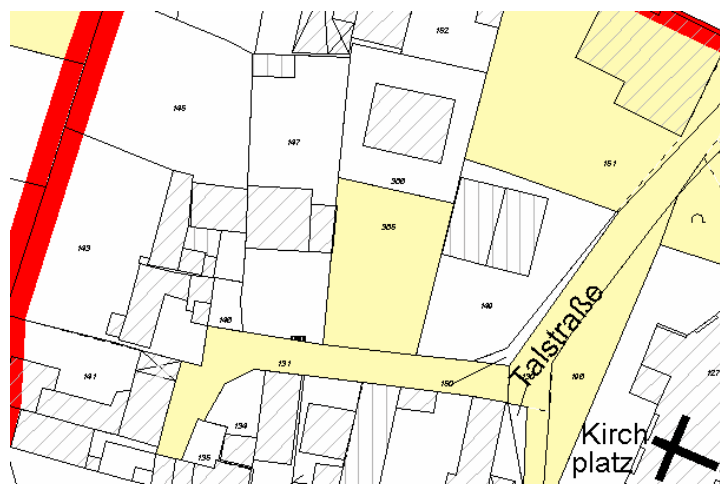
- 1. Lage:**  
Ortsteil Vernich, Talstraße 4, Gemarkung Vernich, Flur 14, Flurstück 385, groß 359 m<sup>2</sup>
- 2. Bebaubarkeit:**  
Eingeschossige Bebauung in offener Bauweise entsprechend dem Bebauungsplan Nr. 85
- 3. Sonstiges:**  
Auf dem Grundstück ist ein Leitungsrecht zu Gunsten der Parzelle Flur 14, Flurstück 386 eingetragen
- 4. Verkaufskonditionen:**  
Gegen Höchstgebot, erwartetes Mindestgebot 100,00 € pro m<sup>2</sup> = 35.900,00 € einschließlich Erschließungs- und Kanalanschlussbeitrag.  
Eingehende Angebote sind für die Gemeinde freibleibend.  
Im erwarteten Kaufpreisangebot sind die Kanalhausanschlusskosten sowie die Kosten fremder Versorgungsträger nicht enthalten. Alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten, Gebühren und Steuern gehen zu Lasten des Käufers.

Kaufangebote sind über beiliegenden Bewerbungsbogen an die Gemeinde Weilerswist, Bonner Straße 29, 53919 Weilerswist zu übersenden bzw. dort abzugeben.

Persönliche Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Schäfer Telefon 02254/9600166, e-mail: [mschaefer@weilerswist.de](mailto:mschaefer@weilerswist.de)



Name, Vorname .....

Straße/Haus-Nr. ....PLZ/Wohnort.....

Telefon/Fax .....E-Mail .....

Gemeinde Weilerswist  
Fachbereich Planen u. Bauen  
z.Hd. Frau Schäfer  
Bonner Straße 29

53919 Weilerswist

**Kaufangebot  
zum Erwerb des Baugrundstück Gemarkung Vernich, Flur 14, Flurstück 359**

Hiermit bewerbe ich mich um den Kauf des o.a. Objektes.

Mein Kaufpreisangebot beträgt \_\_\_\_\_ €.

Alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten, Gebühren und Steuern gehen zu Lasten des Käufers.

Weitere persönliche Angaben:

**1. Familienstand**

ledig: \_\_\_\_ verheiratet: \_\_\_\_ geschieden: \_\_\_\_ getr. lebend seit: \_\_\_\_\_

**2. Kinder**

a) Anzahl der Kinder die noch im Haus leben: \_\_\_\_\_

Alter: \_\_\_\_\_

b) Keine Kinder: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)