GEMEINDE WEILERSWIST

DER BÜRGERMEISTER

Öffentliche Ausschreibung

Die Gemeinde Weilerswist bietet folgendes Zweifamilienhaus zum Verkauf an:

1. **Lage:**
   Gemeinde Weilerswist, Ortsteil Derkum, Erftstraße 34, Gemarkung Lommersum, Flur 3, Flurstück 167, groß 717m²,

2. **Beschreibung:**
   Zweifamilienhaus, Erdgeschoss 96 m² und Obergeschoss 88 m², insgesamt 184 m² Wohnfläche, (die Obergeschosswohnung steht z.Zt. leer) sowie 2 Garagen. Das Haus wurde im Jahr 1964/1965 gebaut und ist renovierungsbedürftig. Daher empfehle ich eine Besichtigung des Gebäudes. Ein Wertgutachten aus dem Jahr 1997 kann bei der Gemeinde eingesehen werden.

3. **Verkaufskonditionen:**
   Gegen Höchstgebot, Mindestgebot 140.000,00 €. Alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten, Gebühren und Steuern gehen zu Lasten des Käufers.
   Eingehende Angebote sind für die Gemeinde freibleibend.

4. **Kaufangebote** sind schriftlich an den Bürgermeister der Gemeinde Weilerswist, Bonner Straße 29, 53919 Weilerswist zu übersenden bzw. dort abzugeben. Persönliche Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Schäfer Telefon 02254/9600166, e-mail: mschaefer@weilerswist.de